

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2025
HCMC, day 20 month 11 year 2025

BÁO CÁO
Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ
REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES
OF INTERNAL PERSON

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Development Investment Construction J.S.C.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual*: **Nguyễn Hùng Cường**
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam
- Thẻ căn cước/*Number of ID card*:
- Ngày cấp, nơi cấp/*Date of issue, place of issue*:
- Địa chỉ liên hệ/*Contact address*:
- Điện thoại/*Telephone*:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng Quản trị/*Chairman of the Board of Directors*

2. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: DIG

3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2/*Trading accounts having shares as mentioned at item 2*:

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu/*Number, ownership percentage of shares held before the trading of rights to buy shares*: **63.942.487 cổ phiếu/shares; 9,89% (*)**

5. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch/*Number of rights to buy shares before the transaction*: **63.942.487 quyền mua/rights**

6. Tỷ lệ thực hiện quyền mua/*Percentage of executing the rights to purchase*: 1.000:232 (01 CP thì được hưởng 01 quyền mua, cứ 1.000 quyền mua thì được mua 232 cổ phiếu mới)/*1,000:232 (01 share is entitled to 01 right. 1,000 rights are entitled to purchase 232 new shares)*.

7. Số lượng quyền mua đăng ký mua/*Number of rights to buy registered to purchase*: **63.942.487 quyền mua/rights**

8. Số lượng quyền mua đã mua/*Number of traded rights to buy to purchase*: **28.897.062 quyền mua/rights** (tương ứng/equivalent to: 6.704.118 cổ phiếu/shares)

9. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành)/*The value of executed transaction (calculated based on issuing price)*: 80.449.416.000 VND

10. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua/*Number of shares expected to hold after exercising the right to buy*: **70.646.605 cổ phiếu/shares**

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký/*Exercising the right at the depository member where the depository account is opened*.

12. Thời gian thực hiện giao dịch/*Trading time*: từ ngày/from 03/11/2025 đến ngày/to 14/11/2025.

13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký)/*The reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed)*: Không đăng ký quyền mua trong thời gian quy định/*Not exercising the rights within the prescribed period*.

((*): Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành/*The ratio is calculated on the number of outstanding shares*: 646.431.191 cổ phiếu/shares).

CÁ NHÂN BÁO CÁO
/REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature with full name)



Nguyễn Hùng Cường